СОБРАНИЕ ДЕПУТАТОВ КОЗЫРЕВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

КАМЧАТСКОГО КРАЯ

РЕШЕНИЕ

от 20 ноября 2018 г. N 104-нпа

ОБ УСТАНОВЛЕНИИ И ВВЕДЕНИИ

НА ТЕРРИТОРИИ КОЗЫРЕВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

НАЛОГА НА ИМУЩЕСТВО ФИЗИЧЕСКИХ ЛИЦ НА 2019 ГОД

Принято Решением Собрания депутатов

Козыревского сельского поселения

19 ноября 2018 N 234

1. Налог на имущество физических лиц (далее налог) на территории Козыревского сельского поселения Камчатского края устанавливается в соответствии с главой 32 Налогового кодекса Российской Федерации (далее - Налоговый кодекс).

2. Налогоплательщиками налога признаются физические лица, обладающие правом собственности на имущество, признаваемое объектом налогообложения в соответствии со [статьей 401](consultantplus://offline/ref=F5603BC598F2825BCDADC9F16B6A36B28525AA3A1C02A1E7A18A286F4DD034A0D479BD8221ED252CB02D823D7C9BBB718B4D1E568EFF17W3jDD) Налогового кодекса Российской Федерации.

3. Объектами налогообложения признаются следующие виды имущества, расположенные на территории Козыревского сельского поселения.

1) жилой дом;

2) жилое помещение (квартира, комната);

3) гараж, машино-место;

4) единый недвижимый комплекс;

5) объект незавершенного строительства;

6) иные здания, строения, сооружения, помещения.

Жилые строения, расположенные на земельных участках, предоставленных для ведения личного подсобного, дачного хозяйства, огородничества, садоводства, индивидуального жилищного строительства, относятся к жилым домам.

Не признается объектом налогообложения имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома.

4. Налоговая база в отношении объектов налогообложения определяется исходя из их кадастровой стоимости.

Налоговая база определяется в отношении каждого объекта налогообложения как его кадастровая стоимость, указанная в государственном кадастре недвижимости по состоянию на 1 января года, являющегося налоговым периодом с учетом особенностей, предусмотренных [статьей 403](consultantplus://offline/ref=F5603BC598F2825BCDADC9F16B6A36B28525AA3A1C02A1E7A18A286F4DD034A0D479BD8221ED2328B02D823D7C9BBB718B4D1E568EFF17W3jDD) Налогового кодекса.

5. При определении налоговой базы, исходя из кадастровой стоимости, объекта налогообложения на территории Козыревского сельского поселения налоговые ставки устанавливаются в размерах:

1) 0,1 процента в отношении:

- жилых домов, квартир, комнат;

- объектов незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом;

- единых недвижимых комплексов, в состав которых входит хотя бы один жилой дом;

- гаражей и машино-мест;

- хозяйственных строений или сооружений, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках, предоставленных для ведения личного подсобного, дачного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства;

2) 2 процента в отношении:

объектов налогообложения, включенных в перечень, определяемый в соответствии с [пунктом 7 статьи 378.2](consultantplus://offline/ref=F5603BC598F2825BCDADC9F16B6A36B28525AA3A1C02A1E7A18A286F4DD034A0D479BD8A23EF2E23EF28972C2494B86E954B064A8CFEW1jFD) Налогового кодекса Российской Федерации, в отношении объектов налогообложения, предусмотренных абзацем вторым [пункта 10 статьи 378.2](consultantplus://offline/ref=F5603BC598F2825BCDADC9F16B6A36B28525AA3A1C02A1E7A18A286F4DD034A0D479BD8A26E82423EF28972C2494B86E954B064A8CFEW1jFD) Налогового кодекса Российской Федерации, а также в отношении объектов налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей;

3) 0,5 процента в отношении:

прочих объектов налогообложения.

6. Лицо, имеющее право на налоговую льготу, представляет заявление о предоставлении льготы и документы, подтверждающие право налогоплательщика на налоговую льготу, в налоговый орган по своему выбору.

Уведомление о выбранных объектах налогообложения, в отношении которых предоставляется налоговая льгота, предоставляется налогоплательщиком в налоговый орган по своему выбору до 1 ноября года, являющегося налоговым периодом, начиная с которого в отношении указанных объектов применяется налоговая льгота.

7. В соответствии со [статьей 409](consultantplus://offline/ref=F5603BC598F2825BCDADC9F16B6A36B28525AA3A1C02A1E7A18A286F4DD034A0D479BD8221EA2329B02D823D7C9BBB718B4D1E568EFF17W3jDD) Налогового кодекса налог подлежит оплате налогоплательщиками в срок не позднее 1 декабря года, следующего за истекшим налоговым периодом.

8. Настоящее Решение вступает в силу с 1 января 2019 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования и не ранее первого числа очередного налогового периода.

9. Настоящее Решение опубликовать в газете Усть-Камчатский вестник - официально.

Глава

Козыревского сельского поселения

И.Н.БАЙДУГАНОВА